

Baugrundstücke im Ortsteil Weißewarte in der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte – Bebauungsgebiet „An der Christianennachtweide“



Quelle: Geobasisdaten/Stand 18.02.2016/©LVermGeo LSA

Angebot: 18 Wohnbaugrundstücke im Bebauungsgebiet „An der Christianennachtweide“
Gemarkung Weißewarte, Flur 1, diverse Flurstücke
Grundstücksgrößen: zwischen 612 und 722 m²; 1 Flurstück 1.053 m²

Erschließung: Die Baugrundstücke sind erschlossen.
Die Hausanschlüsse für das Wasser-/Abwasser- und Stromnetz müssen noch erstellt werden. Die Kosten hierfür trägt der Bauherr.

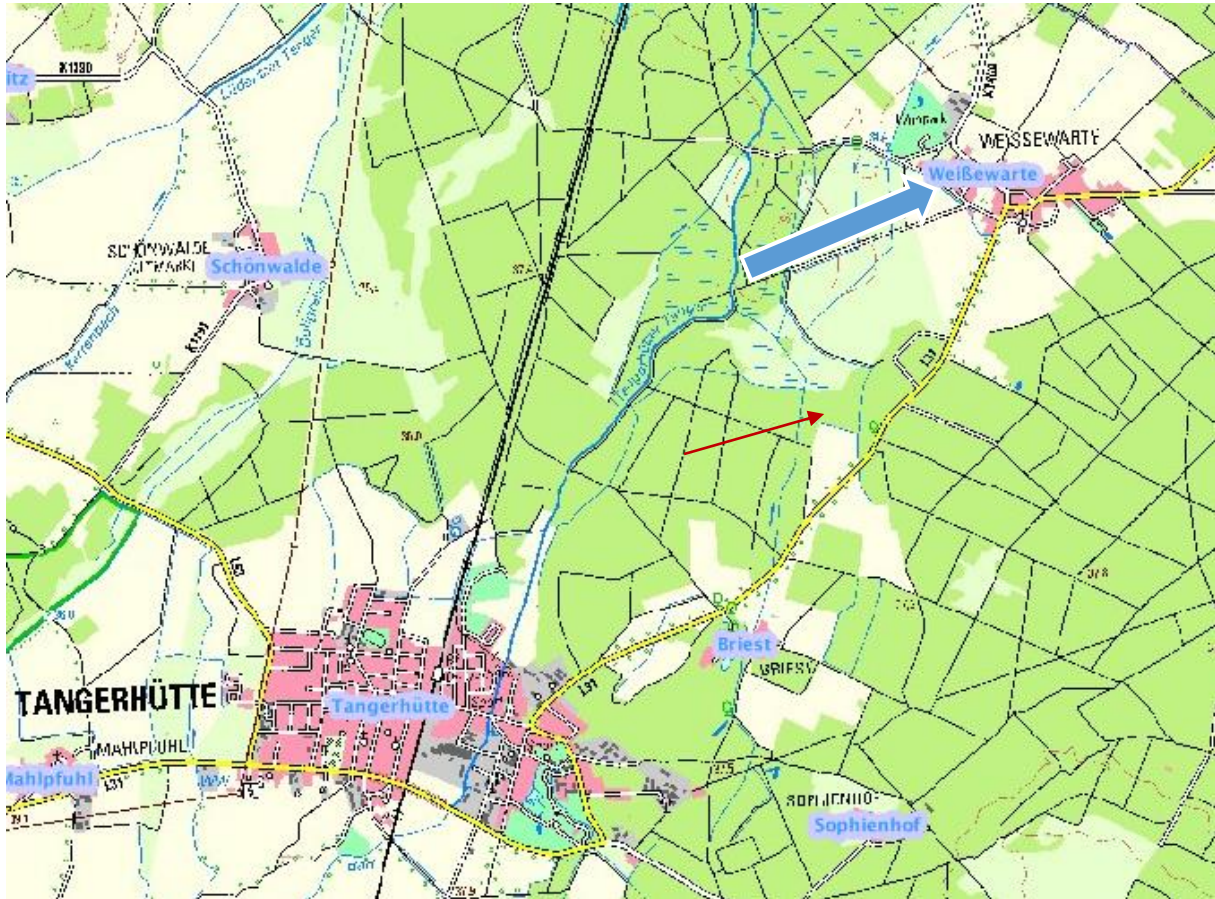
Lage: Die Ortschaft Weißewarte (Ortsteil der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte) liegt inmitten der Altmark, eingebettet in einem großflächigen Waldgebiet aus Misch- und Kiefernwäldern. In unmittelbarer Nähe des Bebauungsgebietes befindet sich der größte Wildpark Sachsen-Anhalts.

Viele Einkaufsmöglichkeiten gibt es im nur ca. 5 km entfernten Ortsteil Stadt Tangerhütte. Im Stadtzentrum von Tangerhütte befindet sich ein Bahnhof. Von dort gibt es sehr gute Bahnverbindungen in Richtung Stendal und Magdeburg.

Weitere Entfernungen:

Stendal:	ca. 18 km
Magdeburg:	ca. 55 km
Geplanter A 14-Neubau, Abf. Burgstall/Abf. Lüderitz:	ca. 14 km

Kaufpreis: 15,50 €/m² zzgl. Erwerbsnebenkosten



Lageplan auf der Grundlage der topographischen Karte TOP 50 des LVermGeo LSA

Kaufinteressenten richten ihren schriftlichen Kaufantrag mit der Erklärung zur Kostenübernahme an:

**Einheitsgemeinde
Stadt Tangerhütte
Fachbereich II/Liegenschaften
Bismarckstraße 5
39517 Tangerhütte**

Voraussetzung für den Verkauf ist ein Beschluss des Stadtrates. Dem Stadtrat bleibt die volle Entscheidungsfreiheit, an wen verkauft wird.